

Zmluva o dielo

uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy objednávateľa:/NLC/2017-VO

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov:	Národné lesnícke centrum
Sídlo:	T.G. Masaryka 22, 960 92 Zvolen
Zastúpený:	Bc. Ing. Ľubošom Halvoňom, PhD., generálnym riaditeľom
Osoba zodpovedná za plnenie predmetu zmluvy:
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK20 8180 0000 0070 0024 1498
IČO :	42001315
DIČ:	2022091027
IČ DPH:	SK 2022091027

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov:doplňí uchádzač.....
Sídlo:	
IČO:	
DIČ:	
Zápis:	
Zastúpený:	
Bankové spojenie:	
IBAN:	
Email:	

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ a zhotoviteľ sa ďalej spoločne označujú aj ako „zmluvné strany“.

II. Preambula

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe víťaznej ponuky zhotoviteľa v rámci postupu verejného obstarávateľa (v tejto zmluve uvedeného ako objednávateľa) pri zákazke s nízkou hodnotou realizovanej podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Objednávateľ má záujem požiadať o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (NFP), a to zapojením sa do 19. výzvy Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v znení usmernenia č. 2, so zameraním na Zníženie energetickej náročnosti verejných budov, kód výzvy OPKZP-PO4-SC431-2017-19 (ďalej aj „výzva“).
3. Zníženie energetickej náročnosti by bolo zamerané na budovu v správe objednávateľa, nachádzajúcu sa na adrese Sokolská 2, Zvolen, zapísaná na liste vlastníctva číslo 3577 okres Zvolen, obec Zvolen, katastrálne územie Zvolen, postavená na parcele číslo 2673/1, súpisné číslo 1 (ďalej aj „budova“).
4. Za účelom zníženia energetickej náročnosti budovy je potrebná rekonštrukcia a modernizácia budovy, a to v nasledovnom rozsahu:
 - výmena pôvodného plynového kotla za nový plynový kondenzačný kotol, v existujúcej kotolni budovy
 - výmena radiátorov a rozvodov tepla
 - inštalácia solárnych panelov na ohrev teplej vody a naprojektovanie rozvodu teplej vody
 - rekonštrukcia výtahu v budove, alternatívne kompletná výmena výtahu v budove
 - modernizácia merania a regulácie pre riadenie vykurovania

- rekonštrukcia elektroinštalácie (rozvodov) budovy (ďalej spolu aj ako „rekonštrukcia budovy“)

III.

Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť pre objednávateľa kompletnú projektovú dokumentáciu spolu s výkazom výmer a rozpočtom pre realizáciu rekonštrukcie budovy v súlade s čl. II bod 4 zmluvy (ďalej len ako „dielo“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vyhotoviť tak, aby na jeho základe bola zrealizovaná rekonštrukcia budovy tak, aby budova spĺňala požiadavky pre prihlásenie sa objednávateľa do výzvy pre poskytnutie NFP v súlade s čl. II bod 2 zmluvy.
3. Za účelom splnenia podmienok stanovených pre poskytnutie NFP na základe podanej žiadosti o NFP v súlade s výzvou (čl. II bod 2 zmluvy) objednávateľ zaktualizoval správu o energetickom audite na budovu. Aktualizácia bola uskutočnená spoločnosťou EPI, s.r.o., so sídlom Rudlovská cesta 53, Banská Bystrica, IČO: 36 805 165. Zhotoviteľ sa pri vyhotovení diela zaväzuje spolupracovať so spoločnosťou EPI, s.r.o. tak, aby bolo dielo v súlade s aktuálne vykonaným energetickým auditom.
4. Porušenie povinností zhotoviteľa uvedených v bode 1 až 3 tohto článku zmluvy, sa považuje za podstatné porušenie zmluvy, pri ktorom je objednávateľ oprávnený od zmluvy okamžite odstúpiť.
5. Predmetom zmluvy je zároveň aj záväzok objednávateľa riadne a včas vyhotovené dielo prevziať, a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

IV.

Termín vykonania diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný vyhotoviť a odovzdať dielo objednávateľovi najneskôr do **20.06.2017**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi v ôsmich vyhotoveniach v tlačenej podobe a v jednom vyhotovení v elektronickej podobe na CD nosiči.
3. Miestom odovzdania diela je sídlo objednávateľa. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané osobne osobe zodpovednej za plnenie predmetu zmluvy. Zmluvné strany o odovzdaní a prevzatí diela spíšu preberací protokol. Dielo sa považuje za odovzdané okamihom podpisu preberacieho protokolu zo strany objednávateľa.

V.

Cena diela a jej splatnosť

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, ako aj v súlade s výsledkom verejného obstarávania a víťaznou ponukou zhotoviteľa dohodli na cene za vyhotovenie diela vo výške*doplní uchádzač*..... bez DPH (ďalej aj „cena za vyhotovenie diela“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že cena za vyhotovenie diela je konečná a nemenná, a sú v nej zahrnuté všetky náklady potrebné na vyhotovenie diela v súlade s touto zmluvou a príslušnými právnymi predpismi.
3. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu za vyhotovenie diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, t.j. po podpise preberacieho protokolu v súlade s čl. IV zmluvy. Zmluvné strany si ako spôsob platby dohodli bezhotovostný prevod na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví zmluvy.
4. Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Dňom úhrady je deň odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
5. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového a účtovného dokladu v súlade s platnými právnymi predpismi, najmä so zákonom zák. č. 222/2004 Z.z. o DPH, v znení neskorších predpisov, a musí obsahovať originálny podpis vystavujúcej strany. Prílohou faktúry je podpísaný protokol.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v odseku 5. tohto článku zmluvy, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť bez zaplatenia. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti a táto plynie celá odo dňa doručenia opravenej (novej) faktúry.

VI. Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vyhotoviť vo vlastnom mene, a na vlastnú zodpovednosť s vynaložením odbornej starostlivosti.
2. Zhotoviteľ je povinný za účelom riadneho vykonania diela pred začatím, vykonať osobnú obhliadku budovy. Osobná obhliadka bude zhotoviteľom vykonaná v sprievode osoby zodpovednej za plnenie predmetu zmluvy u objednávateľa, a to v pracovných dňoch a počas pracovnej doby objednávateľa. V prípade potreby vstupu do budovy aj mimo pracovných dní, a mimo pracovnej doby, je zhotoviteľ povinný vyžiadať si písomný súhlas objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vyhotoviť v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi SR, STN a vykonávacími vyhláškami, ktoré sa na vyhotovenie diela vzťahujú. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje dielo vyhotoviť tak, aby bol dosiahnutý účel stanovený v čl. III. bod 2 zmluvy. Pokiaľ porušením týchto povinností zhotoviteľa vznikne objednávateľovi akákoľvek škoda, znáša ju v plnom rozsahu zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ podpisom zmluvy potvrdzuje, že sa oboznámil s výzvou v takom rozsahu, aby mohol dielo vyhotoviť v súlade s touto zmluvou, a v súlade s cieľom objednávateľa, ktorým je získanie NFP v súlade s čl. II. bod 2 zmluvy.

VII. Zodpovednosť za vady

1. V prípade ak dielo nebude vyhotovené v súlade s touto zmluvou a/alebo príslušnými právnymi predpismi, t.j. dielo bude vyhotovené s vadami, je objednávateľ povinný vadu bez zbytočného odkladu po zistení písomne oznámiť zhotoviteľovi. Za písomné oznámenie sa považuje aj oznámenie prostredníctvom emailu na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vadu oznámenú objednávateľom v súlade s touto zmluvou, v lehote stanovenej na základe dohody zmluvných strán, v opačnom prípade je objednávateľ oprávnený od zmluvy okamžite odstúpiť.
3. Ak je vada neodstrániteľná, objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy bez poskytnutia dodatočnej lehoty na jej odstránenie.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vyhotoviť tak, aby spĺňalo podmienky pre dosiahnutie účelu uvedeného v čl. III. bod 2 zmluvy. V prípade ak v dôsledku porušenia uvedenej povinnosti zhotoviteľa, dielo nebude spĺňať požiadavky stanovené touto zmluvou a všeobecne záväznými predpismi na dosiahnutie uvedeného účelu, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť tento súlad prepracovaním diela na svoje náklady.
5. V prípade ak počas realizácie rekonštrukcie budovy na základe diela vypracovaného zhotoviteľom, vzniknú objednávateľovi náklady, a to v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa stanovených touto zmluvou, znáša tieto v plnom rozsahu zhotoviteľ.

VIII. Ukončenie platnosti zmluvy

1. Platnosť zmluvy je možné ukončiť na základe:
 - vzájomne uzavretej písomnej dohody
 - odstúpením od zmluvy, a to:
 - ✓ ktoroukoľvek zmluvnou stranou v prípade podstatného porušenia zmluvy, za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä neplnenie povinností vyplývajúcich z čl. III., IV., VI., VII. zmluvy
 - ✓ objednávateľom v prípade ak výsledky finančnej kontroly vykonanej v podmienkach objednávateľa v súlade s platnými právnymi predpismi neumožňujú financovanie výdavkov s touto zmluvou súvisiacich a vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov a ešte nedošlo k plneniu zmluvy zo strany zhotoviteľa, odstúpenie v súlade s týmto bodom zmluvy je možné bez akýchkoľvek sankcií
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana odstupuje od zmluvy. Účinky odstúpenia nastávajú okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

IX. Sankcie

1. V prípade, že zhotoviteľ nevykoná a neodovzdá dielo v súlade s čl. IV. zmluvy, objednávateľ má právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny za vyhotovenie diela za každý deň omeškania.

X. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 546/2010 Z.z.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že NFP bude objednávateľovi poskytnutý na základe zmluvy o poskytnutí NFP uzatvorenej medzi objednávateľom a Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou. Vzhľadom na uvedené sa zhotoviteľ zaväzuje:
 - strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú
 - poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť na výkon kontroly/auditú
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu uzatvárajú podľa Obchodného zákonníka a právne vzťahy a pomery zo zmluvy vyplývajúce a vznikajúce sa riadia Obchodným zákonníkom.
4. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že sa s touto zmluvou riadne oboznámili, táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
5. Zmluva je vypracovaná v štyroch rovnocenných vyhotoveniach. Jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa a tri vyhotovenia pre objednávateľa.
6. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu, v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti, ktoré má doručiť/bude doručovať v zmysle tejto zmluvy, ako aj po jej skončení jedna zmluvná strana druhej zmluvnej strane, budú doručované na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy. Písomnosti budú doručované osobne alebo prostredníctvom pošty doporučené, pričom zásielka (písomnosť) sa bude považovať za doručenie dňom jej prevzatia adresátom – zmluvnou stranou, dňom, kedy zmluvná strana odmietne osobne doručovanú alebo poštou doručovanú zásielku prevziať, alebo dňom, kedy pošta vráti doručovanú zásielku odosielajúcej zmluvnej strane ako nevyžiadaná v odbernej (úložnej) lehote alebo s oznámením adresát neznámy, prípadne ako zásielku nedoručenú.
8. V prípade kedy v súlade so zmluvou je možné doručovanie formou emailovej pošty, sa písomnosť/dokument považuje za doručenie okamihom doručenia potvrdenia o doručení emailu odosielajúcej zmluvnej strane.
9. Zmenu adresy na doručovanie je ktorákoľvek zmluvná strana povinná oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu.
10. V prípade ak bude zhotoviteľom na základe tejto zmluvy vytvorené dielo, ktoré bude predmetom duševného vlastníctva podľa ustanovení autorského zákona (183/2015 Z.z.), zhotoviteľ touto zmluvou bezodplatne udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diela – licenciu. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu bez časového a územného obmedzenia.
11. Objávateľ je oprávnený dielo používať na účel, na ktorý bolo v súlade s touto zmluvou vyhotovené, ako aj všetkými spôsobmi v súlade s § 19 ods. 4 zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon.

12. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva a všetky vzťahy z nej vyplývajúce alebo s ňou súvisiace (vrátane akcesorických právnych vzťahov, zodpovednostných právnych vzťahov a právnych vzťahov z bezdôvodného obohatenia), forma zmluvy, náležitosti zmluvy, platnosť zmluvy, účinnosť zmluvy ako aj právne následky jej prípadnej neplatnosti a/alebo neúčinnosti, sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky a to bez zreteľa na jeho kolízne normy.

Vo Zvolene dňa

V dňa

Bc. Ing. Ľuboš Halvoň, PhD.
generálny riaditeľ

....doplní uchádzač.....